



Comune di Sclafani Bagni

Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 12 FEBBRAIO 2018

Oggetto: conferma aliquote e detrazioni componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2018 - azzeramento aliquote di base.

L'anno duemiladiciotto e questo giorno dodici, del mese di febbraio, alle ore 18:30 e seguenti nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Vice Presidente in data 05 febbraio 2018, protocollo n. SCL-2018-0000686, si è riunito il Consiglio comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente sig. Giuseppe Solazzo.

Dei consiglieri comunali sono presenti n. 7 e assenti sebbene invitati n. 5 come segue:

N.	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	SOLAZZO	GIUSEPPE	X	
2	LEONE	LAURA	X	
3	GERACI	GIUSEPPINA		X
4	DUBOLINO	FRANCESCO		X
5	LEONE	GIUSEPPE	X	
6	DI CARLO	GIUSEPPE		X
7	CAPUANO	NICOLÒ	X	
8	LO VERDE	BARBARA		X
9	CASTELLANA	GIUSEPPE	X	
10	TARANTO	SALVATORE		X
11	CANNATA	MARISA	X	
12	GERACI	MARIO	X	
TOTALE			7	5

Presenti il sindaco rag. Giuseppe Leone e gli assessori Franca Scira, Rosolino Calato e Salvatore Serio.

Con l'assistenza del Segretario comunale dott.ssa Piera Mistretta, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

In continuazione di seduta, Consiglieri presenti n. 7 su n. 12 – assenti Geraci Giuseppina, Dubolino Francesco, Di Carlo Giuseppe, Lo Verde Barbara e Taranto Salvatore.

Oggetto: conferma aliquote e detrazioni componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2018 – azzeramento aliquote di base.

Il Presidente annuncia il 3° punto all'o.d.g. ad oggetto: “**conferma aliquote e detrazioni componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2018 – azzeramento aliquote di base**”.

Relaziona il dott. Giuseppe Granata - responsabile dell'ufficio unico tributi dell'Unione dei Comuni Val d'Himera Settentrionale; ultimata la relazione, nella considerazione che nessuno chiede di intervenire, alla costante e vigile presenza degli scrutatori nominati ad inizio seduta, il Presidente pone la proposta ai voti per alzata di mano, con il seguente esito:

Consiglieri presenti n. 7 - Consiglieri favorevoli n. 7

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto: “conferma aliquote e detrazioni componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2018 – azzeramento aliquote di base”.

Visto il parere favorevole reso dal revisore dei conti dott. Alfonso Munda;

Visto l'esito della votazione sopra riportato;

Visto il testo coordinato delle LL. RR. relative all'O.EE.LL. della Regione Sicilia;

DELIBERA

di approvare integralmente, come approva, la proposta avente ad oggetto: “**conferma aliquote e detrazioni componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2018 – azzeramento aliquote di base**”.

Con separata votazione, alla costante e vigile presenza degli scrutatori nominati ad inizio seduta, **(FAVOREVOLI: UNANIMITÀ)** ne viene dichiarata l'immediata esecutività.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente del Consiglio
f.to Giuseppe Solazzo**

**La Consigliera anziana
f.to Laura Leone**

**Il Segretario comunale
f.to Piera Mistretta**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Affissa all'albo pretorio il ____/____/____.

**Il Messo comunale
(_____)**

Defissa all'albo pretorio il ____/____/____.

**Il Messo comunale
(_____)**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.

Sclafani Bagni, ____/____/____

**Il Segretario comunale
(_____)**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Vista la superiore deliberazione, si attesta che la medesima è divenuta esecutiva il 12/02/2018:

perché dichiarata immediatamente esecutiva.

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Sclafani Bagni, 12/02/2018

**Il Segretario comunale
f.to Piera Mistretta**



**Unione dei Comuni
Val D'Himera Settentrionale
Provincia di Palermo**

Proposta di deliberazione, da sottoporre al Consiglio comunale di Sclafani Bagni, relativa a: "**CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2018. – AZZERAMENTO ALIQUOTE DI BASE -**".

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO TRIBUTI

nominato con determinazione del Presidente dell'Unione dei Comuni Val D'Himera Settentrionale n.2 del 03 Gennaio 2018,

VISTA la legge di Bilancio 2018 n. 205/2017 che prevede anche per l'anno 2018 il blocco del potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi e delle addizionali ad essi attribuiti.

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n.147 del 27.12.2013(Legge di Stabilità 2014),è stata istituita l'Imposta Unica Comunale(IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi:

-uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore

-l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

CONSIDERATO che la IUC (Imposta Unica Comunale)è composta da :

-**IMU** (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

-**TASI** (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

-**TARI** (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

-commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)

-commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)

-commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)

-commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 8/05/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC(Imposta Unica Comunale) e successive modifiche ed integrazioni pubblicata sul portale del federalismo fiscale;

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 16 del 31/03/2017 con la quale sono state determinate le Aliquote e Detrazioni TASI 2017, pubblicata sul portale del federalismo fiscale;

VISTO l'Art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.302 del 27-12-2013 - Suppl. Ordinario n. 87

VISTA la Legge di stabilità 2015 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 23.12.2014 n. 190 , G.U. n. 300 del 29.12.2014;

VISTA la Legge di stabilità 2016 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 28.12.2015 n. 208 (GU n.302 del 30-12-2015 - Suppl. Ordinario n. 70)

VISTA la Legge di stabilità 2017 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 21.12.2016 n. 232 (GU n.297 del 21-12-2016)

VISTA la Legge di stabilità 2018 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 29/12/2017 n. 205 (GU n.302 del 29-12-2017 suppl. n. 62)

VISTO l'art. 1 comma 28 della legge di stabilità 2016 che stabilisce che per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 del presente articolo, i comuni possono mantenere con espressa deliberazione del Consiglio Comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015.

VISTO il **comma 669** dell'art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014)

così come sostituito dall'art. 1, comma 14, legge n. 208 del 2015 che recita che il presupposto impositivo della TASI e' il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;

VISTO il **comma 671** dell' art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) che recita che la TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

VISTO il **comma 676.** dell' art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) che recita che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.

VISTO Il comma 54 che modificando il comma 678, articolo 1, della legge di stabilità 2014 e prevede che per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431 sia concessa una riduzione dell'imposta dovuta del 25%,

VISTO il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche." convertito con modificazioni dalla Legge N. 68 del 02 Maggio 2014

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni :

-**Servizi generali**, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune.

-**Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività**, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale.

-**Servizi a tutti i cittadini**, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 16 del 31/03/2017 avente per oggetto Determinazione aliquote e detrazioni componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2017, con la quale venivano azzerate le aliquote di base TASI, ai sensi del comma 676 della legge 27.12.2014 n.147, per tutti i fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, per le aree scoperte nonché per quelle edificabili , a qualsiasi uso adibiti, con decorrenza dal 1 gennaio 2017.

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

-disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448 in ordine al termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali;

VISTO l'art. 1, comma 169 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 " Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007), il quale dispone che: Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme

statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.

VISTO l'art. 1, comma 26 della legge di Stabilità per l'anno 2016 (**208/2015**) che stabilisce che gli enti locali e le regioni non possono aumentare per l'anno 2016 le aliquote o le tariffe dei tributi ad essi spettanti;

VISTO l'art. 1, comma 42 della legge di Stabilità per l'anno 2017 (**232/2016**) con il quale viene prorogato per tutto il 2017 il blocco degli aumenti delle tariffe dei tributi e delle addizionali regionali e locali e viene nel contempo confermata la maggiorazione TASI introdotta nell'anno 2016.

VISTO l'art. 1, comma 37 lettera a) e b) della legge di Stabilità per l'anno 2018 (**205/2017**) con il quale viene prorogato per tutto il 2018 il blocco degli aumenti delle tariffe dei tributi e delle addizionali regionali e locali e viene nel contempo confermata la maggiorazione TASI introdotta nell'anno 2016 e 2017.

PRESO ATTO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali per l'anno 2018, è stato rinviato al 28 Febbraio con disposizione data dal decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

CONSIDERATO che è intendimento dell'Amministrazione Comunale la riduzione delle aliquote TASI fino all'azzeramento delle stesse per tutte le tipologie di immobili di cui al comma 669 art.1 legge 147/2013 così come sostituito dall'art. 1, comma 14, legge n. 208 del 2015

PROPONE

1) DI STABILIRE l'azzeramento dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676 della legge 27.12.2014 n.147, per tutti i fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, per le aree scoperte nonché per quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti, con decorrenza **dal 1 gennaio 2018**.

2) DI DARE ATTO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

3) DI DARE ATTO che, dal 2015, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti della TASI devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

4) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267 e L.R. N.44 del 1991.

Sclafani Bagni 22/01/18

Il proponente
Il Responsabile dell'Ufficio Unico Tributi
dell'Unione dei Comuni Val D'Himera Settentrionale
Dott. Giuseppe Granata

=====

**Il Responsabile dell'Ufficio Unico Tributi dell'Unione Val d'Himera Settentrionale
(Comuni di Caltavuturo, Sclafani Bagni e Scillato)
in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa**

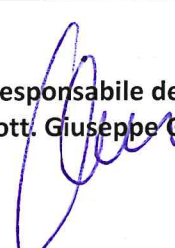
ha espresso parere favorevole.

ovvero

ha espresso parere non favorevole per le seguenti motivazioni

Sclafani Bagni, 22 GEN. 2018

**Il Responsabile dell'U.U.T.
(Dott. Giuseppe Granata)**



=====

**Il Responsabile del Settore Amministrativo-Finanziario del Comune di Sclafani Bagni
in ordine alla regolarità contabile**

ha espresso parere favorevole.

ovvero

ha espresso parere non favorevole per le seguenti motivazioni

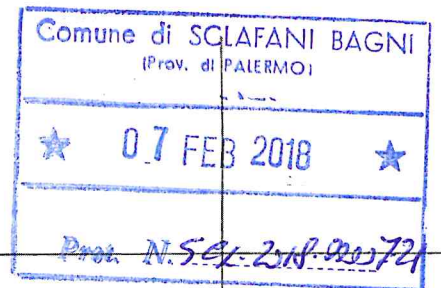
ovvero

dichiara che il parere non è dovuto in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Sclafani Bagni, 05-02. 2018

**Il Responsabile del Settore
(Orazio Giuseppe Granata)**





COMUNE DI SCLAFANI BAGNI (PA)

Oggetto: parere del revisore unico dei conti sulle proposte di deliberazione di

Consiglio Comunale aventi ad oggetto “ CONFERMA ALIQUOTE E

DETRAZIONI PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA MUNICIPALE

PROPRIA “ IMU “ – ANNO 2018 “ e “ CONFERMA ALIQUOTE E

DETRAZIONI COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI

) ANNO 2018 – AZZERAMENTO ALIQUOTE DI BASE “ .

Il sottoscritto Dott. Alfonso Munda, quale revisore unico del Comune di

Sclafani Bagni, nominato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del

29 Novembre 2016:

- **Visto l’articolo 61 del regolamento comunale di contabilità e di economato;**
- **Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 08/05/2014 con la quale è stato approvato il regolamento IUC e successive modifiche e integrazioni;**
- **Viste le proposte di deliberazione pervenute il 05/02/2018;**
- **Viste le deliberazioni n. 16 e 17 del 31/03/2017 con le quali sono state determinate le aliquote e le detrazioni IMU e TASI 2017;**
- **Verificato che le proposte di deliberazione consiliare, che confermano per l’anno 2018 aliquote e detrazioni come il precedente anno, comunque garantiscono la regolarità del funzionamento del servizio tributario e risultano adeguate e conformi alla normativa vigente ;**
- **Tenuto conto dei pareri di regolarità tecnica del responsabile dell’Ufficio unico Tributi dell’Unione Val d’Himera Settentrionale in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dei pareri di regolarità**

contabile del responsabile del settore amministrativo-finanziario del

Comune di Sclafani Bagni in ordine alla regolarità contabile;

- Ritenuto pertanto che non sussistono rilievi di sorta.

In esecuzione del disposto dell'art. 239 della legge 267 del 18/8/200, come

modificato dal D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla L.

712/2012 n. 213:

ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione da parte del Consiglio Comunale delle

proposte di deliberazione in esame, inerenti le imposte IMU e TASI per

l'anno 2018..

Ragusa 06/02/2018

IL REVISORE UNICO

Dott. Alfonso Munda

