



Comune di Sclafani Bagni
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 68 DEL 03/11/2023

Oggetto: Selezione Operatore economico per la realizzazione di impianti di solare termico – Conferimento delega alla So.Svi.Ma. S.p.A. – Approvazione schema di avviso pubblico.

L'anno duemilaventitrè, il giorno tre, del mese di novembre, alle ore 12:40 e seguenti nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il sig. Giuseppe Solazzo nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i/le Signori/e:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE			Presenti	Assenti
Solazzo	Giuseppe	Sindaco	X	
Capuano	Lucia Maria Fatima	Assessora		X
Mastrogiovanni Tasca	Alessandra	Assessora		X
Geraci	Maria Palma	Assessora	X	
Di Carlo	Antonino	Assessore	X	
TOTALE			3	2

Fra gli assenti sono giustificati i/le Signori/e:

Partecipa il Segretario comunale dott. Mario Chimento.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "**Selezione Operatore economico per la realizzazione di impianti di solare termico – Conferimento delega alla So.Svi.Ma. S.p.A. – Approvazione schema di avviso pubblico**";

Visto il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla stessa;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

di approvare integralmente l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: "**Selezione Operatore economico per la realizzazione di impianti di solare termico – Conferimento delega alla So.Svi.Ma. S.p.A. – Approvazione schema di avviso pubblico**".

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, con votazione unanime favorevole, ai sensi dell'articolo 12, comma 2, della L.R.n. 44/1991

DICHIARA

l'immediata esecutività della presente deliberazione.

Comune di Sclafani Bagni

Città Metropolitana di Palermo

Proposta di deliberazione per la Giunta comunale ad oggetto: “**Selezione Operatore economico per la realizzazione di impianti di solare termico – Conferimento delega alla So.Svi.Ma. S.p.A. – Approvazione schema di avviso pubblico**”.

L'INCARICATO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DEL SETTORE TECNICO

(nominato con determinazione del Sindaco n. 211 del 26 luglio 2023)

Premesso che:

- Questo Ente ha aderito all’iniziativa “Patto dei Sindaci” promossa dalla Commissione Europea e mirata a coinvolgere le città europee nel percorso verso la sostenibilità energetica ed ambientale;
- Detta iniziativa impegna le città aderenti a predisporre azioni finalizzate a ridurre le proprie emissioni di gas serra attraverso politiche locali che migliorino l'efficienza energetica, aumentino il ricorso alle fonti di energie rinnovabili stimolando il risparmio energetico e l'uso razionale dell'energia, mediante mix di azioni e strumenti in grado di garantire lo sviluppo di un sistema energetico efficiente e sostenibile che:
 - A) *dia priorità al risparmio energetico e alle fonti rinnovabili come mezzi per la riduzione dei fabbisogni energetici e delle emissioni di CO₂*;
 - B) *risulti coerente con le principali peculiarità socio-economiche e territoriali locali*;

Considerato che nel quadro delle azioni finalizzate a ridurre le proprie emissioni di gas serra, il Comune intende delegare la SO.SVI.MA. Spa – Agenzia di Sviluppo delle Madonie, per selezionare uno o più Operatori Economici del settore delle Energie Rinnovabili e del Risparmio Energetico con i quali stipulare apposita Convenzione per la fornitura a costo zero, ai proprietari ed ai conduttori di immobili ricadenti nel territorio comunale, di impianto Solare Termico con capacità di fornitura 300/400 litri di acqua calda giornalieri a scopo sanitario;

Atteso che:

- L’obiettivo che si intende perseguire è quello di contribuire a diminuire le emissioni di CO₂ con un notevole vantaggio per l'ambiente, incentivando gli utenti a dotarsi di una tecnologia che permetta di ridurre i consumi energetici per la produzione di acqua calda e di abbattere notevolmente la bolletta energetica;
- Nello specifico la finalità dell’iniziativa è quella di dotare l'utenza di tecnologie ad alta efficienza energetica senza investimenti propri;
- L’installazione di impianti solari destinati alla produzione di acqua calda va considerata, ex combinato disposto dell'art. 123, D.P.R. n. 380/2001 (comma 1) e art. 3, D.P.R. n. 380/2001 (comma 1, lett. *b*), estensione dell’impianto idrico-sanitario già in opera e, dunque, intervento di manutenzione straordinaria. Pertanto, le relative opere possono essere eseguite senza alcun titolo abilitativo ex art. 6, D.P.R. n. 380/2001 (comma 1, lett. *e-quater*), essendo a tal fine sufficiente l’inoltro all’Amministrazione della comunicazione di avvio dei lavori;

Visto lo schema di Avviso Pubblico per la selezione di uno o più Operatori Economici per la fornitura di impianti Solare Termico da 300/400 litri di acqua calda sanitaria;

Visti:

- lo Statuto comunale;
- il decreto legislativo n. 152/2006 e s.m.i.;
- l’art. 123, D.P.R. n. 380/2001, comma 1, secondo il quale l’installazione di impianti solari e di pompe di calore da parte di installatori qualificati, destinati unicamente alla produzione di acqua calda e di aria negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, è considerata estensione dell’impianto idrico-sanitario già in opera;

- l'art. 6, D.P.R. n. 380/2001, comma 1, lett. *e-quater*), secondo il quale rientrano nell'attività edilizia libera e sono quindi eseguiti senza alcun titolo abilitativo i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 02/04/1968, n. 1444;
- l'art. 3, D.P.R. n. 380/2001, comma 1, lett. *b*), che definisce gli interventi di manutenzione straordinaria;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

di dare mandato all'Agenzia di Sviluppo Locale SO.SVI.MA. S.p.A. di procedere con l'emanazione di un Avviso Pubblico volto a selezionare uno o più Operatori Economici del settore delle Energie Rinnovabili e del Risparmio Energetico con i quali stipulare apposita Convenzione per la fornitura a costo zero, ai proprietari ed ai conduttori di immobili aderenti nel territorio comunale, di impianto Solare Termico con capacità di fornitura 300/400 litri di acqua calda giornalieri a scopo sanitario;

di approvare lo schema di Avviso Pubblico in parola che si allega alla presente proposta;

di dare atto che la SO.SVI.MA S.p.A. presterà il supporto richiesto a titolo gratuito e che quindi nessun onere finanziario graverà sul bilancio dell'Ente né per la fase di selezione di uno o più operatori né in quella della fornitura dell'impianto di solare termico alla cittadinanza che li richiederà, dal momento che il costo dell'impianto rimarrà a totale carico dell'operatore selezionato mentre quello della relativa installazione graverà sui singoli cittadini.

di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991;

Sclafani Bagni, 31/10/2023

L'Incaricato di E. Q.
f.to Renato Valenza

Parere di regolarità tecnico-amministrativa: favorevole
L'Incaricato di Elevata Qualificazione del settore tecnico
f.to Renato Valenza



SO.SVI.MA SpA

Sede Amministrativa: Viale Risorgimento 13B Castellana Sicula (PA)
Tel 0921/563005 –Sito Internet: www.sosvima.com
E-mail: sosvima@gmail.com; sosvima.agenzia@pec.it

Prot. n. 6303 del 02.10.2023

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO per la fornitura di impianti Solare Termico da 300/400 litri di acqua calda sanitaria.

PREMESSA

- La SO.SVI.MA Spa – Agenzia di Sviluppo delle Madonie, è stata individuata dai 26 comuni che costituiscono l'Area Interna Madonie quale Coordinatore Tecnico per la stesura e l'attuazione della Strategia dell'Area "Madonie 2030";
- La Strategia intende perseguire un approccio innovativo ai circuiti energetici, gestito in funzione della domanda locale, in grado di catalizzare processi di sviluppo imprenditoriale locale e generare tangibili ricadute economiche, anche in riferimento alle opportunità di gestione degli impianti attraverso forme partecipative di investimento come rappresentate e definite dalle *Comunità energetiche*;
- L'obiettivo strategico tende a rendere tutti i comuni aderenti all'Agenzia, autosufficienti dal punto di vista energetico anche nella considerazione che i predetti comuni hanno aderito all'iniziativa "Patto dei Sindaci" promossa dalla Commissione Europea che mira a coinvolgere le città europee nel percorso verso la sostenibilità energetica ed ambientale;
 - Detta iniziativa impegna le città aderenti a predisporre azioni finalizzate a ridurre le proprie emissioni di gas serra attraverso politiche locali che migliorino l'efficienza energetica, aumentino il ricorso alle fonti di energie rinnovabili stimolando il risparmio energetico e l'uso razionale dell'energia, mediante mix di azioni e strumenti in grado di garantire lo sviluppo di un sistema energetico efficiente e sostenibile che:
 - *dia priorità al risparmio energetico e alle fonti rinnovabili come mezzi per la riduzione dei fabbisogni energetici e delle emissioni di CO2;*
 - *Risulti coerente con le principali peculiarità socio-economiche e territoriali locali;*
 - L'Agenzia, è stata espressamente delegata dai comuni interessati alla realizzazione degli impianti di Solare Termico (**inserire elenco comuni _____**) a procedere alla selezione di un operatore economico;
 - Nel quadro delle azioni finalizzate a ridurre le proprie emissioni di gas serra, si intende selezionare uno o più Operatori Economici del settore delle Energie Rinnovabili e del Risparmio Energetico con i quali stipulare apposita Convenzione.



SO.SVI.MA SpA

*Sede Amministrativa: Viale Risorgimento 13B Castellana Sicula (PA)
Tel 0921/563005 –Sito Internet: www.sosvima.com
E-mail: sosvima@gmail.com; sosvima.agenzia@pec.it*

FINALITA' DELL'INTERVENTO

L'obiettivo è quello di contribuire a diminuire le emissioni di CO2 con un notevole vantaggio per l'ambiente, incentivando gli utenti a dotarsi di una tecnologia che permetta di ridurre i consumi energetici per la produzione di acqua calda ed abbattere notevolmente la bolletta energetica. Nello specifico la finalità è quella di dotare l'utenza di tecnologie ad alta efficienza energetica senza investimenti propri.

REQUISITI PER LA PROPOSTA DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO

I destinatari dell'iniziativa sono i cittadini dei comuni dell'area e gli operatori economici *Energy Service company ESCO*, ossia imprese in grado di fornire tutti i servizi tecnici, commerciali e finanziari necessari per realizzare un intervento di efficienza energetica, con il requisito di possedere, in proprio o tramite gruppi collegati, le adeguate competenze tecniche e le disponibilità economiche necessarie per realizzare quanto commissionato, offrendo anche flessibilità in base alle esigenze di chi richiede i relativi servizi.

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

Peculiarità operativa è che gli interventi tecnici necessari ad ottenere i risparmi energetici non siano effettuati dal cittadino, ma mediante investimenti sostenuti da un operatore economico individuato (ESCO). L'utente finale di energia rimane così sgravato da ogni forma di investimento e non dovrà preoccuparsi di finanziare gli interventi migliorativi dell'efficienza dei propri impianti. L'obiettivo è quindi quello della fornitura a costo zero per gli utenti di impianto Solare termico capace di fornire 300/400 litri di acqua calda giornalieri a scopo sanitario.

REQUISITI DELLE IMPRESE

Gli operatori economici devono essere in grado di assicurare il rispetto dei requisiti previsti in termini di servizi energetici offerti. Sarà requisito preferenziale il possesso di certificazione UNI CEI 11352 /UNI EN ISO 50001: 2011 dell'operatore economico interessato ad avanzare proposta per la stipula di convenzione.

DOCUMENTAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli operatori economici interessati dovranno presentare apposita domanda, allegando:

- referenze e quant'altro ritenuto utile per la presentazione dell'azienda;
- relazione esplicativa che illustri la metodologia proposta per la fornitura dei servizi e gli obiettivi in termini di riduzione della emissione di CO2;
- proposta di convenzione da stipulare che illustri i servizi offerti ai cittadini ed al Comune e regolamenti i rapporti con i cittadini e l'Ente pubblico;
- copia delle eventuali certificazioni UNI CEI 11352 / UNI EN ISO 50001 2011.

La domanda, inviata esclusivamente via posta elettronica certificata (PEC) alla casella sosvima.agenzia@pec.it, dovrà pervenire entro le ore 13 00 del _____ e dovrà riportare, oltre



SO.SVI.MA SpA

Sede Amministrativa: Viale Risorgimento 13B Castellana Sicula (PA)

Tel 0921/563005 –Sito Internet: www.sosvima.com

E-mail: sosvima@gmail.com; sosvima.agenzia@pec.it

ai dati del mittente, la dicitura **“Manifestazione di interesse per la selezione di Operatori Economici del settore delle Energie Rinnovabili e del Risparmio Energetico per la stipula di Convenzione per la fornitura a costo zero, ai proprietari ed ai conduttori di immobili ricadenti nel territorio madonita, di impianto Solare termico.”**

AVVERTENZE

Il presente avviso:

- a) vuole contribuire ad implementare azioni per diminuire le emissioni ambientali di CO2 con un vantaggio per l'ambiente;
- b) è volto ad incentivare gli utenti a dotarsi di una tecnologia che permetta di ridurre i consumi energetici;
- c) non è da ritenersi vincolante per questa Società né per i comuni interessati per la stipula di convenzione;
- d) costituisce mera procedura di consultazione finalizzata alla conoscenza di eventuali proposte valide per l'Ente e per i cittadini finalizzate a ridurre le emissioni di gas serra.

L’Agenzia si riserva di non addivenire ad alcuna stipula sulla base della presente nota di consultazione, ovvero, ad insindacabile giudizio, di valutare positivamente una o più proposte ed addivenire, successivamente, ad eventuale stipula.

Ai sensi della normativa vigente i dati personali forniti dai candidati ed acquisiti d'ufficio saranno raccolti, elaborati e archiviati tramite supporti informatici e/o cartacei presso gli uffici dell’Agenzia, per le finalità inerenti la gestione della procedura.

Per informazioni potrà essere contattato il RUP _____ ai seguenti recapiti _____

Il RUP

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente
f.to Giuseppe Solazzo**

Gli Assessori:

f.to

f.to

f.to Maria Palma Geraci

f.to Antonino Di Carlo

**Il Segretario comunale
f.to Mario Chimento**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Affissa all'albo pretorio il ____ / ____ / ____.

**Il Messo comunale
(_____)**

Defissa all'albo pretorio il ____ / ____ / ____.

**Il Messo comunale
(_____)**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.

Sclafani Bagni, ____ / ____ / ____

**Il Segretario comunale
(_____)**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Vista la superiore deliberazione, si attesta che la medesima è divenuta esecutiva il 03/11/2023:

perché dichiarata immediatamente esecutiva.

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Sclafani Bagni, 03/11/2023

**Il Segretario comunale
f.to Mario Chimento**



Comune di Sclafani Bagni
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69 DEL 03/11/2023

Oggetto: Approvazione Contabilità Finale e Certificato Regolare Esecuzione relativi al progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale in contrada Cassaro in agro Sclafani Bagni (PA)" - CUP: I57H22002210001 CIG: 9330828AD8

L'anno duemila ventitré, il giorno tre, del mese di novembre, alle ore 12:40 e seguenti nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il sig. Giuseppe Solazzo nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i/le Signori/e:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE			Presenti	Assenti
Solazzo	Giuseppe	Sindaco	X	
Capuano	Lucia Maria Fatima	Assessora		X
Di Carlo	Antonino	Assessore	X	
Geraci	Maria Palma	Assessora	X	
Mastrogiovanni Tasca	Alessandra	Assessora		X
TOTALE			3	2

Fra gli assenti sono giustificati i/le Signori/e:

Partecipa il segretario comunale dott. Mario Chimento.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: Approvazione Contabilità Finale e Certificato Regolare Esecuzione relativi al progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale in contrada Cassaro in agro Sclafani Bagni (PA)" - CUP: I57H22002210001 -CIG: 9330828AD8;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile espressi sulla stessa;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

DI APPROVARE l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: Approvazione Contabilità Finale e Certificato Regolare Esecuzione relativi al progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale in contrada Cassaro in agro Sclafani Bagni (PA)" - CUP: I57H22002210001 -CIG: 9330828AD8"

SUCCESSIVAMENTE, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'articolo 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991, con separata votazione unanime, espressa in forma palese.

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



Comune di Sclafani Bagni

Città Metropolitana di Palermo

SETTORE TECNICO

Via Umberto I, 3 - 90020 Sclafani Bagni (PA) - Tel. 0921 541097 - Partita IVA n. 02583080821 - Codice fiscale n. 87001270823

www.comune.sclafani-bagni.pa.it

e_mail: ufftec@comune.sclafani-bagni.pa.it - pec: protocollo.comune.sclafanibagni.pa@pec.it

OGGETTO: Approvazione Contabilità Finale e Certificato Regolare Esecuzione – “Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale in contrada Cassaro in agro Sclafani Bagni (PA)” - CUP: I57H22002210001 CIG: 9330828AD8

L'incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico

(determinazione Sindacale n.211 del 26 luglio 2023)

PREMESSO:

Che si è reso necessario effettuare lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale in contrada Cassaro in agro Sclafani Bagni (PA) che si presentava in vari tratti in condizioni di ammaloramento provocate dalle avverse condizioni climatiche;

Che si è trattato di attività urgenti e indifferibili, che hanno garantito le condizioni minime di sicurezza per il transito veicolare e pedonale,

Che è stato redatto da codesto ufficio tecnico il progetto dei “Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale in contrada Cassaro in agro Sclafani Bagni (PA)” con un importo complessivo di € 12.155,58, il cui Quadro Tecnico Economico è come di seguito riportato:

Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale in contrada CASSARO in agro Sclafani Bagni (PA)					
QUADRO ECONOMICO					
A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO				
	Lavori a misura		€	10 853,24	
		Somma	€	10 853,24	€ 10 853,24
A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA				€ 10 045,02
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)				€ 808,22
		TOTALE A	€	10 853,24	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Incentivo per funzioni tecniche art.113 DLgs 50/2016				€ 217,02
B.2	IVA sui lavori (10% di A)				€ 1 085,32
		TOTALE B	€	1 302,34	
TOTALE A + B			€	12 155,58	

Che i lavori sono stati appaltati ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, modificato dall'art. 51 c. 1, lett. a) sub. 2.1) del D.L. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, a seguito di Trattativa Diretta n. 3130541 esperita sul MePA di Consip, all' O.E. “Amorello s.r.l.”, con sede legale in Valledolmo (PA) – C.da Sciarrazzi snc - C.F./P.IVA 06601130823, per l'importo di € 9'140,97 oltre € 808,22 per oneri di sicurezza ed Euro 994,92 per IVA al 10% per complessivi € 10.944,11

Che i lavori sono stati avviati previo verbale di consegna in data 30.07.2022.

CHE i lavori risultano ULTIMATI in data 26.08.2022, previa redazione del relativo verbale redatto in data 31.08.2022;

CHE è stato redatto da codesto ufficio tecnico la contabilità finale e relativo stato Finale dei lavori in oggetto per un importo netto pari ad € 9'140,97 oltre € 808,22 per oneri di sicurezza ed Euro 994,92 per IVA al 10% per

complessivi €.10.944,11;

CHE è stato redatto da codesto ufficio tecnico il certificato di regolare esecuzione dei lavori;

CHE dal certificato di regolare esecuzione si evidenzia che:

- i lavori corrispondono alle previsioni del progetto, salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- l'importo dei lavori è quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che i lavori sono stati ultimati in data 26.08.2022 quindi entro i termini contrattuali;
- durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto a tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione lavori durante il corso di essi;
- l'Impresa ha firmato la CONTABILITÀ FINALE (Stato dei lavori e Relazione sul conto finale) senza riserve;

CHE il Direttore dei Lavori, nel Certificato di Regolare Esecuzione, ha attestato in definitiva che i lavori sopradescritti eseguiti dall'impresa "Amorello s.r.l.", con sede legale in Valledolmo (PA) – C.da Sciarrazzi snc - C.F./P.IVA 06601130823 sulla base del contratto di appalto a seguito di Determinazione Dirigenziale n°194 del 29.07.2022 esperita tramite trattativa diretto sul Me.Pa, sono stati **REGOLARMENTE REALIZZATI**;

CHE la contabilità finale dei lavori, ammonta come di seguito riportato:

Importo netto autorizzato per lavori	€ 9'949,19
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 9'949,19
Maggiore spesa	-€ 0,00

Stato finale

Lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 22.09.202223 ed importa complessivamente la somma di

A		IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO	
	Lavori a misura	€ 10 853,24	
	Sommano	€ 10 853,24	€ 10 853,24
A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€ 10 045,02
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 808,22
	TOTALE A		€ 10 853,24
	Ribasso d'asta del 9,00% su €.10.045,02	€	904,05
	Importo contrattuale netto	€	9 949,19
	Importo STATO FINALE	€	9 949,19

Resta il credito dell'Impresa di complessivi € 9'949,19

(diconsi Euro novemilanovecentoquarantanove/19) oltre I.V.A. al 10% pari ad € 994,92 per un totale complessivo di € 10'944,11

TUTTO CIO' PREMESSO

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

DI APPROVARE ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n.207/2010 in LINEA AMMINISTRATIVA, la CONTABILITÀ FINALE DEI LAVORI costituita dai seguenti elaborati:

- Verbale di consegna dei lavori
- Verbale di ultimazione dei lavori
- Libretto delle misure
- Registro di contabilità

- Sommario del Registro di contabilità
- Stato Finale dei Lavori
- Certificato di pagamento
- Dichiarazione cessione crediti
- Avviso Creditori
- Relazione sul conto finale
- Certificato di regolare esecuzione

DI APPROVARE ai sensi dell'art.234 del D.P.R. n.207/2010 in linea Amministrativa il CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, dal quale si evince un credito netto all'impresa a Saldo pari ad €.9'949,19 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 994,92 per un totale complessivo di € 10'944,11 inerente i "Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale in contrada Cassaro in agro Sclafani Bagni (PA)"

DARE ATTO pertanto, che il credito netto da corrispondere all'impresa "Amorello s.r.l.", con sede legale in Valledolmo (PA) – C.da Sciarrazzi snc - C.F./P.IVA 06601130823 risulta pari a complessivi €.9'949,19 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 994,92 per un totale complessivo di € 10'944,11

DI DARE ATTO che la spesa grava all'esercizio 2022 su M.P.T.M. 10.05.2.0202 -(208101111) PdC 2.02.01.09.014 - finanziato con avanzo per investimenti 2021.

DARE ATTO che salvo quanto disposto dall'art.1669 del C.C., l'Appaltatore risponde delle difformità e dei vizi denunciati dall'organo appaltante che possano essere stati cagionati da imperizia ed inadempimenti del medesimo ed accertati dal Responsabile del Procedimento, sentito il Direttore dei Lavori, entro un periodo di anni due;

DARE ATTO che ai sensi dell'art.229 del D.P.R. 207/2010 l'Appaltatore, è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera direttamente derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera

DARE MANDATO al Responsabile del Settore Tecnico degli adempimenti consequenziali.

Sclafani Bagni 31 ottobre 2023

L'incaricato di E. Q.
f.to arch. Renato Valenza

**Il responsabile del settore tecnico
in ordine alla regolarità tecnico**

ha espresso parere favorevole.

ovvero

ha espresso parere non favorevole per le seguenti
motivazioni _____

Sclafani Bagni 31.10.2023

L'incaricato di E. Q.
f.to arch. Renato Valenza

**Il responsabile del settore amministrativo-finanziario
in ordine alla regolarità contabile**

ha espresso parere favorevole.

ovvero

ha espresso parere non favorevole per le seguenti
motivazioni _____

dichiara che il parere non è dovuto in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla
situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Sclafani Bagni, 03/11/2023

L'incaricato di E. Q.
f.to Orazio Giuseppe Granata

**Il Presidente
f.to (Giuseppe Solazzo)**

Letto, approvato e **sottoscritto**.

Gli Assessori:

f.to (Di Carlo Antonino) _____

f.to (Geraci Maria Palma) _____

**Il Segretario comunale
f.to (dott. Mario Chimento)**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Affissa all'albo pretorio il il ____/____/____.

**Il Messo comunale
(_____)**

Defissa all'albo pretorio il il ____/____/____.

**Il Messo comunale
(_____)**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.

Sclafani Bagni, ____/____/____

**Il Segretario comunale
(_____)**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Vista la superiore deliberazione, si attesta che la medesima è divenuta esecutiva il :03/11/2023

x perché dichiarata immediatamente esecutiva.

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Sclafani Bagni, 03/11/2023

**Il Segretario comunale
f.to (dott. Mario Chimento)**