

Comune di Sclafani Bagni
Città Metropolitana di Palermo

ESTRATTI DELIBERAZIONI CONSIGLIO COMUNALE DEL 29/03/2019

Deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 29 marzo 2019

Oggetto: verbale di seduta deserta.

Con l'assistenza del Segretario comunale dott. Mario Chimento, il Presidente, constatata l'assenza del numero legale, alle ore 19:15, sospende la seduta di un'ora.

Alla ripresa dei lavori, alle ore 20:15, il Segretario comunale, constatata l'assenza di tutti i Consiglieri, e quindi la mancanza del numero legale, dichiara deserta la seduta, che viene rinviata al giorno successivo, alla stessa ora e con il medesimo ordine del giorno, senza ulteriore avviso di convocazione, ai sensi dell'articolo 30 della L.R. 06 marzo 1986, n. 9 come sostituito dall'articolo 21 della L.R. n. 26/1993.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 30 marzo 2019

Oggetto: nomina scrutatori.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

Omissis

PROPONE

che il Presidente del Consiglio scelga tra i componenti del Consiglio, tre scrutatori perché lo assistano nelle operazioni di accertamento dell'esito delle votazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

PRENDE ATTO

che gli scrutatori della seduta sono i sigg. Calato Rosolino, Castellana Giuseppe e Scira Franca.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 30 marzo 2019
Oggetto: approvazione verbali seduta del 28 dicembre 2018.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

Omissis

PROPONE

l'approvazione dei verbali dal n. 47 al n. 50 della seduta del 28 dicembre 2018.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione ad oggetto: “**approvazione verbali seduta del 28 dicembre 2018**”.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 30 marzo 2019

Oggetto: conferma aliquote e detrazioni componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2019 – Azzeramento aliquote di base.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO TRIBUTI

Omissis

PROPONE

DI STABILIRE l'azzeramento dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676 della legge 27.12.2014 n.147, per tutti i fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, per le aree scoperte nonché per quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti, con decorrenza dal 1 gennaio 2019.

DI DARE ATTO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

DI DARE ATTO che, dal 2015, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti della TASI devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e L.R. N. 44 del 1991.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

di approvare, come approva, integralmente la proposta avente ad oggetto: “**conferma aliquote e detrazioni componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2019 - Azzeramento aliquote di base**”.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 30 marzo 2019

Oggetto: approvazione piano finanziario e tariffe della componente TARI (Tributo Servizio Rifiuti) anno 2019.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO TRIBUTI

Omissis

PROPONE

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

di approvare l'allegato Piano finanziario della componente TARI (Tributi servizio gestione rifiuti) anno 2019 redatto dalla società Alte Madonie Ambiente s.p.a. in liquidazione comprensivo dei costi amministrativi (Carc) ammontante ad € 67.000,00 - omissis;

di approvare i seguenti criteri per la determinazione delle tariffe per l'applicazione della tassa sui rifiuti – omissis;

di approvare le seguenti Tariffe componente TARI anno 2019 (Tributi servizio gestione rifiuti) - omissis

di dare atto che le tariffe si applicano dal 1° gennaio 2019

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

di approvare, come approva, integralmente la proposta avente ad oggetto: **“approvazione piano finanziario e tariffe componente TARI (Tributo Servizio Rifiuti) anno 2019”**.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 30 marzo 2019

Oggetto: conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta propria "IMU" anno 2019.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO UNICO TRIBUTI

Omissis

PROPONE

DI CONFERMARE le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2019 :

-ALiquota 2,00 per mille

per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze

(aliquota massima IMU consentita al 31.12.2013 , 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 "zero per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

-ALiquota 10,60 per mille

per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014

(aliquota massima IMU consentita al 31.12.2013 , 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 "zero " per mille -somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

-ALiquota 8,60 per mille (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

(aliquota massima IMU consentita al 31.12.2013 ,10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 "zero " per mille -somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

DI CONFERMARE le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2019:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019;

DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 8/05/2014 pubblicata sul portale del Federalismo Fiscale;

DI INVIARE la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;

DI DARE ATTO che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del

Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

di approvare, come approva, integralmente la proposta avente ad oggetto: “**conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria “IMU” anno 2019**”.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 30 marzo 2019

Oggetto: piano delle alienazioni e valorizzazione immobili anni 2019/2021 – da allegare al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 – ai sensi dell'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito in legge n. 133 del 06 agosto 2008.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA E TERRITORIO

Omissis

PROPONE

di prendere atto della ricognizione del patrimonio immobiliare dell'Ente (all.A);

di approvare il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni degli immobili (all.B) ai sensi dell'art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n.112, convertito in legge 6 agosto 2008, n.133 che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale, dando atto, che gli immobili nello stesso piano inclusi sono prevalentemente strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali di questo Ente e, nel contempo, non è stato individuato alcun bene immobile non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibile di alienazione, mentre sono stati individuati alcuni beni immobili di proprietà suscettibili di valorizzazione;

di dare atto che il suddetto piano dovrà essere allegato al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 ed espliciti la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2019-2021;

di dare atto che contro l'iscrizione dei beni nell'elenco di cui al punto 1 è ammesso il ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio della deliberazione consiliare di approvazione del piano di che trattasi;

di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 della L.R. n.44/91.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

di approvare, come approva, integralmente la proposta avente ad oggetto: **“piano delle alienazioni e valorizzazione immobili anni 2019/2021 - da allegare al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 – ai sensi dell'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito in legge n. 133 del 06 agosto 2008”**.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 30 marzo 2019

Oggetto: parere alla realizzazione dell'opera denominata "metanodotto Gagliano-Termini Imerese e opere connesse DP 75 BAR – MOP 24 BAR".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA E TERRITORIO

Omissis

PROPONE

di esprimere parere favorevole alla realizzazione dell'opera denominata "Metanodotto Gagliano – Termini Imerese e opere connesse DP 75 bar – MOP 24 bar" con le seguenti prescrizioni:

a) gli interventi dovranno essere realizzati nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle autorizzazioni del MATTM, nonché degli Enti preposti alla tutela dei vincoli esistenti: Soprintendenza BB.CC.AA., Genio Civile Ispettorato forestale, A.R.T.A.;

b) le date di inizio e fine lavori dovranno essere comunicate all'Ufficio Urbanistica e Territorio, a mezzo raccomandata AR, con preavviso di almeno 15 giorni, sottoscritte dal D.L. e dalle Imprese esecutrici per accettazione;

c) per tutte le interferenze con manufatti/opere di proprietà di questa Amministrazione Snam Rete Gas dovrà munirsi della preventiva autorizzazione comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

di approvare, come approva, integralmente la proposta avente ad oggetto: "**parere alla realizzazione dell'opera denominata "metanodotto Gagliano - Termini Imerese e opere connesse DP 75 BAR-MOP 24 BAR".**

Deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 30 marzo 2019

Oggetto: assegnazione ai Comuni fino a 20.000 abitanti, di contributi destinati alla realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale (articolo 1, comma 107 e seguenti della legge 30 dicembre 2018, n. 145) - Comunicazione.

IL SINDACO

Omissis

COMUNICA

- con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del 10 gennaio 2019 è stato assegnato al Comune di Sclafani Bagni un contributo di € 40.000,00 da destinare alla realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;

- il suddetto contributo sarà utilizzato per lavori di riqualificazione funzionale mediante ristrutturazione edilizia del locale di proprietà comunale (ambulatorio) sito in Via Umberto I;

- i lavori devono essere avviati entro il 15 maggio 2019, pena la revoca dell'assegnazione del contributo;

- il contributo sarà erogato:

a) per una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 maggio 2019, dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'art. 2, come previsto dal comma 112 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018;

b) per una seconda quota, pari al restante 50 per cento, previa trasmissione del certificato di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

PRENDE ATTO

di quanto comunicato dal Sindaco.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 30 marzo 2019

Oggetto: approvazione piano di miglioramento dell'efficienza dei servizi di Polizia Municipale per il triennio 2019/2021.

IL SINDACO

Omissis

PROPONE

di approvare l'allegato "Piano di Miglioramento dell'efficienza dei Servizi di Polizia Municipale per il triennio 2019/2021;

di dare atto che partecipano al Piano di miglioramento dell'efficienza dei servizi, tutti gli appartenenti al Servizio di Polizia Municipale, in possesso della qualifica di Agente di Pubblica Sicurezza Isp. Capo Cilibrasi Antonio, Isp. Capo Serio Mario Vincenzo e Isp. Capo Capuano Rosolino.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

di approvare, come approva, integralmente la proposta avente ad oggetto: **"approvazione piano di miglioramento dell'efficienza dei servizi della Polizia Municipale per il triennio 2019-2021"**.

Alle ore 19:55, essendo stati esauriti i punti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara chiusa la seduta.