



**Comune di Sclafani Bagni**  
Città Metropolitana di Palermo

N. 42/2024 Reg. Settore Tecnico

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.116 DEL 30/05/2024**

**Oggetto: Rivalutazione canone annuo di concessione dei terreni comunali rimboschiti destinati a pascolo - Triennio 2024-2026.**

**L'INCARICATO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE  
DEL SETTORE TECNICO**

(nominato con determinazione del Sindaco n. 211 del 26 luglio 2023)

**Vista** la deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 29/05/2015 con la quale è stato approvato il regolamento per la concessione a pascolo dei terreni comunali rimboschiti;

**Visto** l'art. 5 del suddetto regolamento il quale prevede che il canone forfettario annuale deve essere rivalutato ogni tre anni sulla base degli indici ISTAT;

**Vista** la tabella "A", allegata al predetto regolamento, riportante i canoni annui di concessione a pascolo dei terreni comunali rimboschiti;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 101 del 15/04/2021 con la quale è stata effettuata la rivalutazione del canone annuo per il triennio 2021-2023;

**Ritenuto** dover provvedere ad effettuare la rivalutazione del canone annuo di concessione dei terreni comunali rimboschiti destinati a pascolo, per il triennio 2024-2026;

**Dato atto** che il sottoscritto non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

**Visto** l'articolo 7, comma 5, del vigente regolamento comunale per la disciplina e l'organizzazione dei controlli interni, in ordine alla regolarità amministrativa;

**Considerato** che la variazione monetaria ISTAT da marzo 2021 (dati ultima rivalutazione) a aprile 2024 ha coefficiente di 1,155, il canone annuo per il triennio 2024-2026 deve essere rivalutato come indicato nella seguente tabella:

<b>Lotto</b>	<b>Contrada</b>	<b>Foglio</b>	<b>Particelle</b>	<b>Ha</b>	<b>Canone 2021-2023</b>	<b>Variazione ISTAT</b>	<b>Canone 2024-2026</b>
1	Balata	9	107-108-137-140-91	15.79.90	€ 154,83	1,155	€ 178,83
2	Valle	9	64-83-84-85	11.00.00	€ 154,83	1,155	€ 178,83
3	Croce	10	443-442-259	03.20.00	€ 103,22	1,155	€ 119,22
4	San Pietro	10	313-312	02.00.00	€ 72,25	1,155	€ 83,45
5	Porta Soprana	9	53-77-86-92	02.05.43	€ 72,25	1,155	€ 83,45
6	Bagni	8	66-214	00.65.24	€ 72,25	1,155	€ 83,45
7	Milardo	17	236-397-428	03.27.50	€ 134,18	1,155	€ 154,98
8	Lavancazze	17	376	01.36.37	€ 104,24	1,155	€ 120,40

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

### DETERMINA

di rivalutare il canone annuo di concessione dei terreni comunali rimboschiti destinati a pascolo, per il triennio 2024-2026, così come riportato nella tabella seguente:

<b>Lotto</b>	<b>Contrada</b>	<b>Foglio</b>	<b>Particelle</b>	<b>Ha</b>	<b>Canone 2021-2023</b>	<b>Variazione ISTAT</b>	<b>Canone 2024-2026</b>
1	Balata	9	107-108-137-140-91	15.79.90	€ 154,83	1,155	€ 178,83
2	Valle	9	64-83-84-85	11.00.00	€ 154,83	1,155	€ 178,83
3	Croce	10	443-442-259	03.20.00	€ 103,22	1,155	€ 119,22
4	San Pietro	10	313-312	02.00.00	€ 72,25	1,155	€ 83,45
5	Porta Soprana	9	53-77-86-92	02.05.43	€ 72,25	1,155	€ 83,45
6	Bagni	8	66-214	00.65.24	€ 72,25	1,155	€ 83,45
7	Milardo	17	236-397-428	03.27.50	€ 134,18	1,155	€ 154,98
8	Lavancazze	17	376	01.36.37	€ 104,24	1,155	€ 120,40

L'incaricato di E.Q.  
f.to (Arch. Renato Valenza)

---

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO**

Affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Messo comunale**  
(\_\_\_\_\_)

Defissa dall'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Messo comunale**  
(\_\_\_\_\_)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.**

**Sclafani Bagni, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_**

**Il Segretario comunale**  
**(dott. Chimento Mario)**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Dipartimento  
per lo Sport



## COMUNE DI SCLAFANI BAGNI Città Metropolitana di Palermo

N.41/2024 Reg. Settore Tecnico

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 117 DEL 30/05/2024

**Oggetto** affidamento della fornitura, trasporto, posa in opera e collaudo di attrezzature fitness, per la realizzazione di un percorso sportivo nell'area Rione San'Antonio con l'applicazione di nuove tecnologie per la pratica sportiva libera da finanziare con fondi PNRR Missione 5, Componente 2, (M5C2) -Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale".-Liquidazione fattura in acconto alla ditta KOMPAN Italia S.r.l.

-CUP: I54J23000220006 -CIG: 97401355AC

### L'incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico (determinazione Sindacale n. 211 del 26 luglio 2023)

**VISTA** la determina n. 87 del 30.03.2023 con la quale è stata affida alla ditta KOMPAN Italia S.r.l., con sede legale in Via San Raffaele n.1, 20121 Milano, codice fiscale 06792050962, la fornitura e l'installazione delle seguenti attrezzature sportive:

#### 4 Attrezzature inclusive, tutte di produzione Kompan

**RIF 1 FAZ51100 arm bike CARDIO BLUETOOTH di ultima generazione**

**RIF 2 FSW201 barre parallele (2 utilizzatori in contemporanea)**

**RIF 3 FSW102 combi2 (6 utilizzatori in contemporanea)**

**RIF 4 FSW209 barre push up 3 altezze (3 utilizzatori in contemporanea)**

Compreso: Trasporto posa in opera, collaudo, certificazione di settore e Garanzia attrezzi, trasporto posa in opera, collaudo, certificazione di settore e Garanzia attrezzi;

**Dato atto** che l'avvio della esecuzione del contratto avveniva il 03.11.2023, giusto verbale in pari data agli atti dell'Ufficio tecnico;

**Accertato** che la Kompan s.r.l. con e-mail del 07.11.2023 ha comunicato che la ultimazione della fornitura è avvenuta in data 07.11.2023;

**Visto** il verbale di ultimazione dei lavori redatto in data 07.11.2023;

**Visto** la dichiarazione del 07.11.2023, nella quale si evince che i lavori di posa delle attrezzature fitness, eseguiti presso l'area di via Piersanti Mattarella snc a Sclafani

Bagni (PA) , sono stati realizzati a perfetta regola d'arte e in conformità alle normative EN16630.

**VISTA** la fattura n. 3-V1-00001552 del 23-11-2023 di € 16.393,44 per imponibile, € 3.606,56 per IVA al 22% per la complessiva somma di € 20.000,00 assunta al protocollo n. 4801 del 28/11/2023 per la fornitura, trasporto, posa in opera e collaudo di attrezzature fitness, per la realizzazione di un percorso sportivo nell'area Rione San' Antonio;

**CONSIDERATO** che è stata erogata la somma in acconto di € 6.300,00 da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento dello Sport;

**VERIFICATA** la regolarità formale e sostanziale della fattura, la regolarità della fornitura e l'esigibilità dell'obbligazione esercizio 2023;

**CONSIDERATO** che la ditta risulta in regola con gli adempimenti contributivi, richiesta Numero Protocollo INAIL\_42860373 Data richiesta 11/03/2024 Scadenza validità 09/07/2024;

**RITENUTO**, pertanto, che nulla osta alla liquidazione di € 6.300,00 in acconto sulla fattura di € 20.000,00 in favore della ditta KOMPAN Italia S.r.l.;

**VISTO** l'articolo 163 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla gestione provvisorio del bilancio;

**VISTA** la deliberazione della Giunta comunale n. 70 dell'8 novembre 2023 ad oggetto:" DUP 2023-2025 e Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025: assegnazione obiettivi generali e dotazioni ai Responsabili di Settore", integrata con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 29 novembre 2023;

**VISTO** l'articolo 7, comma 5, del vigente regolamento comunale per la disciplina e l'organizzazione dei controlli interni, in ordine alla regolarità amministrativa;

**VISTI** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

#### **DETERMINA**

- di liquidare alla ditta KOMPAN Italia S.r.l., con sede legale in Via San Raffaele n.1, 20121 Milano -C.F. e P.I. n. 06792050962, in acconto la somma di € 6.300,00 IVA inclusa, a fronte della fattura n. 3-V1-00001552/2023 di € 20.000,00 per la fornitura, trasporto, posa in opera e collaudo di attrezzature fitness, per la realizzazione di un percorso sportivo nell'area Rione San' Antonio;
- di trattenere € 1.136,07 per IVA al 22% da riversare all'Erario ai sensi della vigente normativa in materia;
- di gravare la somma che si liquida su M.P.T.M. 6.01.2.0202 -(206205001) – impegno n. 377/2023  
Sclafani Bagni 22.05.2024

L'l. di E. Q. del Settore Tecnico  
f.to arch. Renato Valenza

**SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO  
SERVIZIO CONTABILITÀ E BILANCIO**

Vista la determinazione che precede, verificati i documenti allegati, effettuati i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali

**SI DISPONE**

l'emissione del mandato di pagamento.

Sclafani Bagni 30/05/2024

Rife. impegno n. 377/2023

Il responsabile del servizio finanziario  
f.to (Orazio Giuseppe Granata)

---

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO**

Affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il messo comunale

---

Defissa dall'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il messo comunale

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.

Sclafani Bagni, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il segretario comunale  
(dott. Chimento Mario)