



## COMUNE DI SCLAFANI BAGNI

Città Metropolitana di Palermo

Via Umberto I, 3 - 90020 Sclafani Bagni (PA) – Tel. 0921 541097 –

Partita IVA n. 02583080821 - Codice fiscale n. 87001270823

www.comune.sclafani-bagni.pa.it

PEC: protocollo.comune.sclafanibagni.pa@pec.it

PEO: info@comune.sclafani-bagni.pa.it



N. 11/2025 Reg. Settore Tecnico

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 8 DEL 04/02/2025

**Oggetto: Aggiornamento biennale canoni di locazione alloggi popolari di cui al Bando di concorso approvato con determinazione dirigenziale n. 138 del 03/04/2008 – Biennio 2025/2026 – Rettifica determinazione n. 355 del 19/12/2024.**

#### L'INCARICATO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DEL SETTORE TECNICO (nominato con determinazione del Sindaco n. 171 del 24 luglio 2024)

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 355 del 19/12/2024 ad oggetto: *“Aggiornamento biennale canoni di locazione alloggi popolari di cui al Bando di concorso approvato con determinazione dirigenziale n. 138 del 03/04/2008 – Biennio 2025/2026”*;

**Preso atto** che, per mero errore materiale, relativamente agli assegnatari Curcio Michele e Mancuso Calogero, è stato riportato quale canone annuo € 949,06 anziché € 933,26, e quale canone mensile € 79,09 anziché € 77,78;

**Ritenuto**, pertanto, necessario provvedere alla correzione della sopracitata determinazione n. 355 del 19/12/2024, limitatamente all'importo del canone annuale e del canone mensile, relativamente agli assegnatari Curcio Michele e Mancuso Calogero, indicando quale canone annuale € 933,26 e quale canone mensile € 77,78;

**Visto** l'articolo 7, comma 5, del vigente regolamento comunale per la disciplina e l'organizzazione dei controlli interni, in ordine alla regolarità amministrativa;

**Visti** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

#### DETERMINA

**di rettificare** la determinazione dirigenziale n. 355 del 19/12/2024, limitatamente all'importo del canone annuale e del canone mensile, relativamente agli assegnatari Curcio Michele e Mancuso Calogero, come di seguito riportato:

ASSEGNATARIO	CANONE ANNUO 2025	CANONE ANNUO 2026	CANONE MENSILE
Curcio Michele	€ 933,26	€ 933,26	€ 77,78
Mancuso Calogero	€ 933,26	€ 933,26	€ 77,78

L'Incaricato di E.Q.  
F.TO (Renato Valenza)

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO**

Affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Messo comunale**  
(\_\_\_\_\_)

Defissa dall'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Messo comunale**  
(\_\_\_\_\_)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.

Sclafani Bagni, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Segretario comunale**  
(\_\_\_\_\_)



## COMUNE DI SCLAFANI BAGNI

Città Metropolitana di Palermo

Via Umberto I, 3 - 90020 Sclafani Bagni (PA) – Tel. 0921 541097 –

Partita IVA n. 02583080821 - Codice fiscale n. 87001270823

www.comune.sclafani-bagni.pa.it

PEC: protocollo.comune.sclafanibagni.pa@pec.it

PEO: info@comune.sclafani-bagni.pa.it



N. 12/2025 Reg. Settore Tecnico

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 9 DEL 11/02/2025

**Oggetto: Approvazione canoni di locazione per il biennio 2025-2026, alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Bando approvato con determinazione dirigenziale n. 44 del 20/02/2024 e approvazione schema contratto.**

#### L'INCARICATO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DEL SETTORE TECNICO

(nominato con determinazione del Sindaco n. 171 del 24 luglio 2024)

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 44 del 20 febbraio 2024 con la quale è stato approvato il bando di concorso generale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

**Vista** la propria determinazione n. 1 del 15/01/2025 ad oggetto: " *approvazione graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al bando approvato con determinazione dirigenziale n. 44 del 20/02/2024*";

**Vista** la determinazione del Sindaco n. 7 del 04/02/2025 con la quale, a seguito della scelta, è stata effettuata l'assegnazione definitiva di n. 2 alloggi;

**Ritenuto** dovere provvedere alla determinazione dei canoni di locazione per il biennio 2025-2026, relativamente agli alloggi di che trattasi;

**Visto** il Decreto dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici 23 luglio 1999 n. 1112, recante: " *Determinazione di nuovi canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*";

**Visto** l'art. 54, comma 1, della legge regionale 18 dicembre 2000, n. 26 che testualmente recita: " *1. Il canone di locazione per gli assegnatari degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati nella Regione siciliana, determinato ai sensi della legge regionale 7 giugno 1994, n. 18, e dei correlati decreti dell'Assessore regionale ai lavori pubblici n. 370/11 del 15 marzo 1996 e n. 1112 del 23 luglio 1999, non può essere inferiore a lire 100 mila mensili e superiore a lire 400 mila mensili*";

**Visto** l'art. 54, comma 3, della stessa legge regionale n. 26/2000 che prevede: " *3. Il canone di edilizia residenziale pubblica non può comunque essere superiore al 12 per cento del reddito imponibile del nucleo familiare*";

**Visto** l'art. 93 della legge regionale 03/05/2001, n. 6 - Interpretazione autentica dei commi 1 e 3 dell'articolo 54 della legge regionale n. 26/2000, che stabilisce: " *1. I limiti di cui al comma 1 dell'articolo 54 della legge regionale 18 dicembre 2000, n. 26, comunque non possono*

*essere superiori al limite del 12 per cento del reddito imponibile del nucleo familiare di cui al comma 3 dello stesso articolo. Il reddito imponibile di cui al comma 3 del medesimo articolo deve comunque intendersi conforme alle previsioni dell'articolo 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457*;

**Richiamato** l'art. 98 della legge regionale 03/05/2001, n. 6 - Canoni di locazione, che prevede: "1. Per i nuclei familiari che percepiscono redditi imponibili derivanti esclusivamente da lavoro dipendente o pensioni di importo non superiore a due pensioni minime INPS si applicano i canoni di locazione previsti dalla fascia A del decreto dell'Assessore per i lavori pubblici 23 luglio 1999, n. 1112";

**Visto** l'art. 22, comma 6, della legge regionale 22 dicembre 2005, n. 19, ai sensi del quale il canone di locazione per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, determinato ai sensi della legge regionale 7 giugno 1994, n. 18, non può essere inferiore ad euro 52,00 e superiore a euro 208,00;

**Viste** le schede di calcolo del canone di locazione relative a ciascun assegnatario;

**Ritenuto** dovere approvare i canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di che trattasi, nonché lo schema di contratto di locazione;

**Visto** l'articolo 7, comma 5, del vigente regolamento comunale per la disciplina e l'organizzazione dei controlli interni, in ordine alla regolarità amministrativa;

**Visti:**

- il D.P.R. n. 1035/1972;
- la legge regionale 07 giugno 1994, n. 18;
- l'articolo 54 della legge regionale 18 dicembre 2000, n. 26;
- il decreto legislativo n. 267 del 2000;

**DETERMINA**

**di approvare**, per il biennio 2025-2026, i canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, assegnati con determinazione del Sindaco n. 7 del 04/02/2025, nella misura sottoindicata:

N.	ASSEGNATARIO	CANONE ANNUO 2025	CANONE ANNUO 2026	CANONE MENSILE
1	Dubolino Carmelo	€ 624,00	€ 624,00	<b>€ 52,00</b>
2	Geraci Rosa	€ 933,26	€ 933,26	<b>€ 77,78</b>

**di dare atto** che il canone di locazione verrà aggiornato biennialmente ai sensi dell'art. 4, comma 1, della L.R. 07/06/1994, n. 18;

**di approvare** lo schema di contratto di locazione, composto da 16 articoli, che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale.

L'Incaricato di E.Q.  
F.TO (Arch. Renato Valenza)

**CONTRATTO DI LOCAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA**

**RESIDENZIALE PUBBLICA A CARATTERE POPOLARE**

L'anno                      il giorno                      del mese di

**TRA**

il Comune di Sclafani Bagni, con sede in Sclafani Bagni, via Umberto I, n. 3,

C.F. 87001270823, in persona di                      , codice fiscale                      ,

autorizzato alla presente stipula ai sensi delle vigenti norme di legge, di regolamento e statutarie;

**E**

il Sig.                      nato a                      , il

C.F.                      - residente a                      , Via                      n.

**Si conviene e stipula quanto segue**

**Premesso**

- che in favore del Sig.                      nato a                      il

C.F.                      , residente a                      , Via                      , è stata

effettuata l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica a carattere popolare, di seguito descritto, giusta determinazione del Sindaco n. del                      ;

- che il predetto assegnatario dichiara di accettare la suddetta assegnazione, per sé e per il suo nucleo familiare, ai patti ed alle condizioni qui di seguito articolate:

**Art. 1 - Descrizione dell'alloggio**

L'alloggio, costruito con i finanziamenti per l'edilizia residenziale pubblica, a carattere popolare, di cui alla legge regionale n. 12 del 12 aprile 1952, sito in C/da Acquanuova n.                      , piano                      , int.                      , facente parte di un lotto composto da

16 alloggi popolari, è identificato al N.C.E.U. Fg.10 part.IIa 991 sub , cat.  
cl. , superficie mq

### **Art. 2 - Durata**

Il presente contratto ha efficacia dalla data odierna ed ha durata di anni 4 (quattro) rinnovabile, salvo rinuncia da parte del locatario, da comunicarsi, con lettera raccomandata, almeno tre mesi prima della definitiva cessione dell'alloggio e salvo che si verificano le ipotesi di revoca e/o decadenza per il venir meno dei requisiti di legge in capo al locatario, o annullamento o inadempimento di seguito disciplinate.

### **Art. 3 - Canone di locazione**

Il canone mensile dovuto dal locatario, da pagarsi anticipatamente entro i primi cinque giorni di ciascun mese, mediante versamento alla Tesoreria del Comune di Sclafani Bagni, è determinato ai sensi del Decreto dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici 23 luglio 1999 n. 1112 e successive modifiche e integrazioni.

Il canone mensile è fissato in € ( ), giusta determinazione dirigenziale n. del

Al locatario è fatto obbligo di corrispondere al Comune un'indennità di mora pari all'interesse legale sull'importo del corrispettivo ove non adempia al pagamento dello stesso alle scadenze convenute. Il locatario si impegna a comunicare annualmente al Comune le variazioni reddituali che hanno influenza sulla determinazione dell'importo del canone mensile, mediante dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, ovvero allegando copia della dichiarazione dei redditi al fine di rilevare l'ammontare del reddito imponibile.

#### **Art. 4 - Deposito di garanzia**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, il locatario ha effettuato il versamento della somma di € \_\_\_\_\_, pari a due mensilità, a titolo di deposito cauzionale. Tale deposito rimarrà infruttifero per il locatario e vincolato fino alla cessazione del contratto.

Sul deposito stesso il Comune è autorizzato a ritenere in qualunque tempo:

- l'ammontare di ogni eventuale credito del Comune verso il locatario;
- l'ammontare dei danni apportati dal locatario per propria colpa, incuria od altro, sia all'alloggio, sia al fabbricato e sia alle pertinenze. Dette ritenute si intendono senza pregiudizio dei maggiori obblighi incombenti al locatario e delle maggiori spese relative che il locatario è sempre tenuto a rimborsare al Comune. Le eventuali ritenute dovranno essere reintegrate dal locatario immediatamente ed a semplice richiesta del Comune, sotto comminatoria di risoluzione del contratto. Il locatario non potrà mai scontare alcun corrispettivo mensile dalla cauzione così anticipata.

#### **Art. 5 - Risoluzione del contratto**

La risoluzione del contratto si verifica di diritto:

- 1) Ai sensi e per gli effetti degli artt. 15 e 16 del D.P.R. n.1035/72 qualora nel corso del rapporto di locazione, venga accertato che l'assegnazione è avvenuta in contrasto con le norme vigenti al momento dell'assegnazione medesima, ovvero è stata ottenuta sulla base di dichiarazioni mendaci o di documentazioni risultate false;
- 2) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 L. 513/77 quando sia stata dichiarata la decadenza dell'assegnazione nei casi in cui il locatario abbia ceduto o sublocato, in tutto o in parte, anche a titolo gratuito l'alloggio assegnatogli;

3) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.P.R. n.1035/72 e successive modificazioni quando sia stata dichiarata la revoca dell'assegnazione nei casi previsti dallo stesso articolo.

Il presente contratto è stipulato con patto di risoluzione espressa di cui il Comune potrà avvalersi ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, allorché il locatario:

a) Sia moroso per un periodo superiore a sei mesi nel pagamento del canone di locazione;

b) Sia o diventi, egli o persona con lui convivente, titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, uso o abitazione di un alloggio adeguato al proprio nucleo familiare nello stesso Comune di residenza, o, comunque, di immobili siti in qualsiasi località che, dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito annuo superiore al limite di cui all'art.2 lett. c del D.P.R. 30.12.1972 n. 1035;

c) Si serva dell'alloggio, anche parzialmente, per uso diverso da quello esclusivamente convenuto di abitazione;

d) Apporti modificazioni al locale o alle pertinenze del fabbricato senza preventiva autorizzazione del Comune, fatto salvo il risarcimento del danno;

**Art. 6 - Obbligazioni generali del locatario, pulizia, manutenzione e gestione dei servizi e delle parti comuni.**

Per quanto attiene agli obblighi del locatario in ordine all'uso, destinazione e manutenzione dell'alloggio, all'uso, gestione, pulizia e manutenzione dei servizi e parti comuni, sarà osservato quanto disposto dal Codice Civile. A tale riguardo si specifica che il locatario, dovrà provvedere a propria cura e spese alla pulizia delle parti comuni interne, scala, androne e del piazzale esterno.

### **Art. 7 - Esonero dalle responsabilità per danni**

Si conviene espressamente che il Comune resta esonerato da ogni responsabilità per i danni diretti o indiretti che potessero provenire alle persone, all'alloggio o allo stabile, da fatti, omissioni o colpe di altri assegnatari o di terzi in genere. Il locatario risponde di tutti i deterioramenti o danni prodotti per colpa sua, dei suoi familiari, conviventi o dipendenti, sia all'alloggio sia allo stabile e alle sue pertinenze.

### **Art. 8 - Migliorie e innovazioni**

Nessuna miglioria, innovazione o modifica potrà essere fatta dal locatario senza preventivo consenso scritto del Comune locatore. In ogni caso tutti i miglioramenti o mutamenti, compresi gli impianti elettrici, gas, acqua, igienici e di riscaldamento, le serrature, ecc., resteranno al termine del rapporto, di proprietà del Comune senza che per ciò il locatario possa pretendere rimborso o indennizzo, e ciò in deroga degli art. 1592 e 1593 del Codice Civile.

Resta però riservato al Comune il diritto di pretendere la rimessione in pristino dei locali in danno e a spese dell'assegnatario.

### **Art. 9 - Riparazioni e innovazioni ad opera del locatore**

Il Comune potrà eseguire all'interno e all'esterno dell'alloggio, su pertinenze e parti comuni, ogni sorta di innovazione, migliorie, lavori, impianti e riparazioni, anche se non abbiano carattere di urgenza, senza corrispondere alcun compenso al locatario, anche se la durata dei lavori sia superiore a 20 giorni, con espressa deroga alle limitazioni di cui agli artt. 1582, 1583 e 1584 C.C. Ove, in assenza del locatario, si rendano necessarie riparazioni che non possono essere in alcun modo differite, senza compromettere la sicurezza dell'immobile e l'incolumità dei terzi, il Comune è autorizzato a far aprire l'alloggio ed a provvedere alle

opere necessarie, il cui onere sarà sostenuto dal locatario qualora le opere siano comprese tra quelle poste a suo carico.

#### **Art. 10 - Uso dei locali**

Il locatario si obbliga ad usare il locale da buon padre di famiglia e senza recare molestie agli altri inquilini. Egli è obbligato a mantenere il locale in perfetto stato di conservazione, sicché tutte le riparazioni di piccola manutenzione di cui agli art. 1576 e 1609 C.C. sono a suo carico.

Verificandosi danni allo stabile, sue pertinenze, impianti, tubazioni e scarichi di uso comune, compresi gli ingombri, provocati da incuria, vandalismo o altro fatto doloso o colposo, senza che sia possibile identificare l'autore, il locatario riconosce al Comune il diritto di rivalersi pro quota su tutti gli inquilini dello stabile, in rapporto all'alloggio goduto.

#### **Art. 11 - Penale di mora**

Decorsi cinque giorni dalla scadenza delle rate di canone, il mancato pagamento totale o parziale dello stesso nella misura pattuita, costituisce in mora il locatario in ogni caso e qualunque ne sia la causa, senza bisogno di diffida o di speciale atto di costituzione in mora. Se il Comune non intende valersi nei confronti del locatario moroso della clausola risolutiva, l'importo di ratei di canone non soddisfatti verrà gravato della penale di mora nella misura del 5%.

I pagamenti del corrispettivo o di qualsiasi altra somma dovuta saranno sempre ricevuti dal Comune senza pregiudizio alcuno delle azioni eventualmente in corso nei confronti del locatario e ciò ai sensi dell'art. 1591 C.C. dandosi atto le parti che tali pagamenti non comportano tacita rinnovazione del presente contratto.

#### **Art. 12 - Decesso del locatario**

In caso di decesso del locatario titolare del presente contratto, subentreranno nel rapporto di locazione, purchè stabilmente conviventi con il locatario, nell'ordine: il coniuge o convivente superstite, i figli legittimi, naturali riconosciuti, i figli adottivi, gli affiliati, gli ascendenti di primo grado, discendenti fino al secondo grado, collaterali fino al terzo grado ed affini fino al secondo grado, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del D.P.R. 30/12/1972 n. 1035. In difetto di tale requisito, i familiari e conviventi dovranno rilasciare l'alloggio nel termine di mesi sei, salvo proroga, in favore del Comune che in difetto potrà procedere nei loro confronti ai sensi dell'art. 18 del citato D.P.R. n. 1035/1972.

#### **Art. 13 - Spese contrattuali**

Sono a carico del locatario, tutte le spese di stipulazione e di registrazione del presente contratto, nonché quelle per eventuali rinnovi.

#### **Art. 14 - Elezione di domicilio e Foro competente**

Agli effetti dell'esecuzione del presente contratto le parti eleggono rispettivamente domicilio:

- a) il Comune nella propria sede;
- b) il locatario nell'alloggio assegnatogli.

Per ogni controversia, dipendente o inerente al presente contratto, competente è l'Autorità Giudiziaria individuata secondo le norme del codice di procedura civile.

#### **Art. 15 - Rinvio a normative vigenti**

Si dà atto che per il presente contratto, in quanto avente ad oggetto la concessione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica a carattere economico popolare, per effetto dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge 9

dicembre 1998, n. 431 e successive modificazioni, non trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 2, 3, 4, 7, 8 e 13 della medesima legge.

Il locatario dichiara di accettare tutte le condizioni previste nel presente contratto. Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto le parti fanno riferimento alle vigenti disposizioni legislative o regolamentari sull'edilizia residenziale pubblica e successive modificazioni, alle norme del Codice Civile, nonché alle altre leggi e regolamenti vigenti, per quanto compatibili, anche in materia di Pubblica Sicurezza, di Igiene, di Edilizia ecc.

#### **Art. 16 - Prestazione energetica**

Il conduttore dichiara di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensiva dell'attestato, in ordine alla Attestazione della Prestazione Energetica degli edifici, rilasciato in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, e all'Albo dei Certificatori Energetici della Regione Siciliana al n. \_\_\_\_\_

**Il locatario**

**Per il Comune**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, dichiaro di aver preso esatta visione e di approvare specificatamente le clausole di cui agli articoli: 3) Canone di locazione; 4) Deposito di garanzia; 5) Risoluzione del contratto; 6) Obbligazioni generali dell'assegnatario,.....parti comuni; 7) Esonero dalle responsabilità per danni; 8) Migliorie e innovazioni; 9) Riparazioni e innovazioni ad opera del locatore; 10) Uso dei locali; 11) Penale di mora; 14) Elezione di domicilio e Foro competente.

**Il locatario**

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO**

Affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Messo comunale**  
(\_\_\_\_\_)

Defissa dall'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Messo comunale**  
(\_\_\_\_\_)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.

Sclafani Bagni, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Segretario comunale**  
(\_\_\_\_\_)



## Comune di Sclafani Bagni Città Metropolitana di Palermo

N. 5/2025 reg. 1° settore

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 10 DEL 12/02/2025

**Oggetto:** autoliquidazione del premio INAIL 2024/2025.

**L'INCARICATO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE  
DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO**  
(nominato con determinazione del Sindaco n. 159 del 30 maggio 2023)

**Viste** le dichiarazioni delle retribuzioni relative a tutte le posizioni territoriali attive;

**Visti** i prospetti di calcolo del premio INAIL 2024/2025 ammontanti a complessivi € 6.723,76;

**Considerato** che al pagamento del premio si dovrà provvedere entro il 17 febbraio 2025;

**Dato atto** che trattasi di spesa obbligatoria per legge;

**Visto** l'articolo unico del decreto del Ministro dell'Interno del 24 dicembre 2024 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 è stato differito al 28 febbraio 2025 ed è stato autorizzato l'esercizio provvisorio ai sensi dell'articolo 163, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'articolo 163 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine all'esercizio provvisorio del bilancio;

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 19 giugno 2024 ad oggetto: *"DUP 2024-2026 e Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026: assegnazione obiettivi generali e dotazioni agli Incaricati di Elevata Qualificazione"*, come integrata con deliberazione della Giunta comunale n. 70 del 28 novembre 2024;

**Dato atto** che si è preventivamente provveduto all'accertamento previsto dall'articolo 183, comma 8, del decreto legislativo n. 267/2000;

**Visto** l'articolo 7, comma 5, del vigente regolamento comunale per la disciplina e l'organizzazione dei controlli interni, in ordine alla regolarità amministrativa;

**Visti** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

## DETERMINA

**di liquidare** all'INAIL la complessiva somma di € 6.723,76 a titolo di regolazione premio 2024 e anticipo premio anno 2025;

**di imputare** la spesa come segue:

### GESTIONE RESIDUI

€ 10,82 impegno n. 81707/2022;  
€ 15,36 impegno n. 1277/2023;  
€ 8,81 impegno n. 471/2024;  
€ 37,85 impegno n. 1093/2024;  
€ 11,41 impegno n. 1175/2024;

### GESTIONE COMPETENZA 2025

€ 1.239,13	M.P.T.M. 1.02.1.0101	101201051	PdC 1.01.02.01.001;
€ 137,33	M.P.T.M. 1.02.1.0101	101201071	PdC 1.01.02.01.001;
€ 550,66	M.P.T.M. 1.03.1.0101	101301021	PdC 1.01.02.01.001;
€ 35,48	M.P.T.M. 1.04.1.0101	101401021	PdC 1.01.02.01.001;
€ 1.151,58	M.P.T.M. 1.06.1.0101	101601021	PdC 1.01.02.01.001;
€ 855,05	M.P.T.M. 3.01.1.0101	103101021	PdC 1.01.02.01.001;
€ 461,04	M.P.T.M. 10.05.1.0101	108101041	PdC 1.01.02.01.001;
€ 1.039,72	M.P.T.M. 10.05.1.0101	108201021	PdC 1.01.02.01.001;
€ 129,80	M.P.T.M. 12.07.1.0101	110401061	PdC 1.01.02.01.001;
€ 1.039,72	M.P.T.M. 12.09.1.0101	110501021	PdC 1.01.02.01.001.

**L'Incaricato di E.Q.**  
**f.to Orazio Giuseppe Granata**

**SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO  
SERVIZIO CONTABILITÀ E BILANCIO**

**Visto, si attesta la regolarità contabile del provvedimento e la copertura finanziaria.**

**Verificati i documenti allegati, effettuati i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, si dispone l'emissione del mandato di pagamento.**

**Sclafani Bagni, 12 febbraio 2025**

**Il Responsabile del servizio finanziario  
f.to Orazio Giuseppe Granata**

**Impegni di spesa dal n. 128/2025 al n. 137/2025 + dispositivo**

---

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO**

**Affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_**

**Il Messo comunale  
(\_\_\_\_\_)**

**Defissa dall'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_**

**Il Messo comunale  
(\_\_\_\_\_)**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.**

**Sclafani Bagni, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_**

**Il Segretario comunale  
(\_\_\_\_\_)**



**Comune di Sclafani Bagni**  
**Città Metropolitana di Palermo**

N. 6/2025 reg. 1° settore

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 11 DEL 12/02/2025**

**Oggetto: taxa di proprietà automezzi scadenza febbraio 2025 – impegno e liquidazione.**

**L'INCARICATO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE  
DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO**  
(nominato con determinazione del Sindaco n. 159 del 30 maggio 2023)

**Premesso** che entro il 28 febbraio 2025 occorre provvedere al pagamento della taxa di proprietà 2025/2026 di € 44,93 per l'autocarro comunale targato AW741AT;

**Visto** l'articolo 5 del vigente regolamento sull'utilizzo degli automezzi comunali;

**Visto** l'articolo unico del decreto del Ministro dell'Interno del 24 dicembre 2024 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 è stato differito al 28 febbraio 2025 ed è stato autorizzato l'esercizio provvisorio ai sensi dell'articolo 163, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'articolo 163 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine all'esercizio provvisorio del bilancio;

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 19 giugno 2024 ad oggetto: "*DUP 2024-2026 e Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026: assegnazione obiettivi generali e dotazioni agli Incaricati di Elevata Qualificazione*", come integrata con deliberazione della Giunta comunale n. 70 del 28 novembre 2024;

**Dato atto** che si è preventivamente provveduto all'accertamento previsto dall'articolo 183, comma 8, del decreto legislativo n. 267/2000;

**Visto** l'articolo 7, comma 5, del vigente regolamento comunale per la disciplina e l'organizzazione dei controlli interni, in ordine alla regolarità amministrativa;

**Visti** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

## **DETERMINA**

**di impegnare e liquidare** in favore della Regione Siciliana la somma di € 44,93 a titolo di tassa di proprietà 2025/2026 per l'autocarro comunale targato AW741AT;

**di imputare** la spesa, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, all'esercizio 2025 su M.P.T.M. 1.11.1.0102 - 101807071 - PdC 1.02.01.09.001.

**L'Incaricato di E.Q.**  
**f.to Orazio Giuseppe Granata**

**SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO  
SERVIZIO CONTABILITÀ E BILANCIO**

Visto, si attesta la regolarità contabile del provvedimento e la copertura finanziaria.

Verificati i documenti allegati, effettuati i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali si dispone l'emissione del mandato di pagamento.

Scalafani Bagni, 12 febbraio 2025

**Il Responsabile del servizio finanziario  
f.to Orazio Giuseppe Granata**

Impegno n. 34/2025

---

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO**

Affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Messo comunale  
(\_\_\_\_\_)**

Defissa dall'albo pretorio il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Messo comunale  
(\_\_\_\_\_)**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.

Scalafani Bagni, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Il Segretario comunale  
(\_\_\_\_\_)**