



Comune di Sclafani Bagni
Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 25 DEL 30/03/2026

Oggetto: Bando generale di concorso per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – Atto di indirizzo.

L'anno duemilaventisei, il giorno trenta del mese di marzo, alle ore 20:15 e seguenti nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Giuseppe Solazzo nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i/le Signori/e:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE			Presenti	Assenti
Solazzo	Giuseppe	Sindaco	X	
Capuano	Lucia Maria Fatima	Assessora	X	
Leone	Giuseppe	Assessore	X	
Castellana	Giuseppe	Assessore	X	
Calato	Rosalia Eleonora	Assessora		X
TOTALE			4	1

Fra gli assenti sono giustificati i/le Signori/e:

Partecipa il segretario comunale dott. Mario Chimento.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: **“Bando generale di concorso per l’assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – Atto di indirizzo”**;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile espressi sulla stessa;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: **“Bando generale di concorso per l’assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – Atto di indirizzo”**.

Successivamente, con voti favorevoli unanimi, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991

DICHIARA

l’immediata esecutività della presente deliberazione.

Comune di Sclafani Bagni **Città Metropolitana di Palermo**

Proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta comunale ad oggetto: “**Bando generale di concorso per l’assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – Atto di indirizzo**”.

IL SINDACO

Premesso che:

- questo Ente è proprietario di n. 16 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, siti in Contrada Acquanuova;
- dei suddetti alloggi, n. 15 risultano già occupati in forza di contratti di locazione stipulati a seguito di precedenti bandi di concorso;

Accertato che questo Comune non dispone di una graduatoria generale valida per l’assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili o che si renderanno tali;

Considerato che questa Amministrazione intende indire, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 30/12/1972, n. 1035, apposito bando pubblico per l’assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili o che si renderanno tali nel periodo di efficacia della graduatoria;

Visto l’art. 3 del sopracitato D.P.R. n. 1035/1972 ai sensi del quale all’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica si provvede mediante pubblico concorso;

Ritenuto, pertanto, dover provvedere alla predisposizione di un bando pubblico per l’assegnazione dei predetti alloggi secondo la normativa vigente in materia, dando specifico indirizzo all’Incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico ai fini dell’adozione degli atti necessari;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 30/12/1972, n. 1035 e ss.mm.ii;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l’O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

di indire il Bando generale di concorso per l’assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale, disponibili o che si renderanno tali nel periodo di efficacia della graduatoria;

di formulare atto di indirizzo affinché l’Incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico predisponga il Bando generale di concorso e ponga in essere tutti gli atti necessari e consequenziali per l’assegnazione in locazione semplice dei suddetti alloggi;

di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.

Sclafani Bagni, 30/03/2026

Il Sindaco
f.to Giuseppe Solazzo

Parere di regolarità tecnico-amministrativa: favorevole
L'Incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico
f.to Renato Valenza

Parere di regolarità contabile: favorevole
L'Incaricato di E. Q. del settore amministrativo-finanziario
f.to Orazio Giuseppe Granata

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente
f.to Giuseppe Solazzo**

Gli Assessori:

f.to Lucia Maria Fatima Capuano

f.to Giuseppe Leone

f.to Giuseppe Castellana

f.to

**Il Segretario comunale
f.to Mario Chimento**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Affissa all'albo pretorio il ____/____/____.

**Il Messo comunale
(_____)**

Defissa all'albo pretorio il ____/____/____.

**Il Messo comunale
(_____)**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo comunale incaricato della tenuta dell'albo pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata.

Sclafani Bagni, ____/____/____

**Il Segretario comunale
(dott. Mario Chimento)**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Vista la superiore deliberazione, si attesta che la medesima è divenuta esecutiva il 30/03/2026:

perché dichiarata immediatamente esecutiva.

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Sclafani Bagni, 30/03/2026

**Il Segretario comunale
f.to Mario Chimento**